

CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA I ENERGETYCZNA BUDYNKU

Obiekt : PRZEBUDOWA OBIEKTÓW SPORTOWYCH – **BUDYNEK HOTELU**
MKS UNIA WĄBRZEŻNO

Adres : Działka nr 381 obr. 2
ul. Tysiąclecia 3
87-200 Wąbrzeźno

Inwestor : Gmina Miasto Wąbrzeźno
ul. Wolności 18
87-200 Wąbrzeźno

1. OPIS OGÓLNY

Przedmiotem opracowania jest przebudowa obiektów sportowych MKS UNIA WĄBRZEŻNO.

2. ZAPOTRZEBOWANIE WODY – zasilanie z sieci wodociągowej z przyłącza istniejącego

Na podstawie Rozporządzenia Min. Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002r w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody , zestawienia projektowanych przyborów sanitarnych i wyposażenia technologicznego :średnie dobowe zaopatrzenie wody $Q_{sr}=2,0 \text{ m}^3/\text{d}$

1. ODPROWADZENIE ŚCIEKÓW – przyłącze istniejące

Średnia ilość odprowadzanych ścieków sanitarnych gospodarczo bytowych $Q_{śc, dob}= 2,0 \text{ m}^3/\text{d}$ do istniejącego sieci gminnej.

1. WODY OPADOWE

Wody opadowe zebrane z połaci dachowych pionami średnicy 100 mm. Odprowadzenie do istniejącej kanalizacji deszczowej.

2. ODPADY KOMUNALNE

Odpady gospodarczo bytowe gromadzone są w szczelnych pojemnikach hermetycznych usytuowanych na działce inwestora i odbierane na bieżąco przez Zakład Komunalny.

3. OGRZEWANIE BUDYNKU

Czynnikiem grzewczym jest woda o parametrach 70/55 °C dostarczana z istniejącego węzła cieplnego .

4. ENERGIA ELEKTRYCZNA , BILANS MOCY

Istniejący budynek zasilany jest obecnie z sieci istniejącej. Moc elektryczna zamówiona jest wystarczająca by pokryć wzrost mocy o część przebudowaną. Nie zachodzi zatem konieczność zwiększenia mocy.

5. HAŁAS

Inwestycja w żaden sposób nie wpłynie na pogorszenie klimatu akustycznego. Charakter obiektu nie rodzi uciążliwych źródeł hałasu a zatem oddziaływanie akustyczne będzie się mieściło w normie i na terenie działki inwestora.

6. CHARAKTERYSTYKA PRZEGRÓD BUDOWLANYCH

Wartości współczynników obliczono zgodnie z PN-EN ISO 6946, 1999 r.

Wartości obliczeniowe W/m^2K , są następujące :

- Ściany zewnętrzne nadziemna $U = 0,31 < U_{max}$
- Dach $U = 0,20 < U_{max}$
- Stolarka okienna i drzwiowa $U = 0,23 < U_{max}$

1. SZATA ROŚLINNA

W zakresie ochrony zieleni - nie przewiduje się wycinki drzew i karczowania krzewów.

2. OCENA EKOLOGICZNA

Realizowane przedsięwzięcie nie będzie miało negatywnego wpływu na wody powierzchniowe podziemne, jak również nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych norm w zakresie emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego oraz hałasu. Oddziaływanie na środowisko będzie miało charakter lokalny o ograniczonym - do pobliskiego otoczenia zasięgu. Działalność obiektu nie grozi zanieczyszczeniem bądź naruszeniem powierzchni ziemi i gleby. Nie ma zagrożenia dla świata roślinnego. Nie notuje się zagrożeń ani uciążliwości w zakresie gospodarki odpadami dzięki właściwym ustaleniom w ich zagospodarowaniu. Oddziaływanie na środowisko podczas realizacji inwestycji ma charakter wyłącznie przejściowy i odwracalny, natomiast czas tych działań kończy się wraz z zakończeniem robót budowlanych. Wymagania ochrony środowiska na tym etapie należy osiągnąć poprzez: odpowiednią organizację robót dobór materiałów, sprzętu i środków transportowych spełniających wymagania ochrony środowiska, dopuszczające je do produkcji, obrotu o najmniejszym oddziaływaniu na środowisko stosowanie materiałów lub prefabrykatów posiadających atesty i certyfikaty. Prace budowlane powinny być prowadzone zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, sprawnym sprzętem i pod nadzorem budowlanym. W zakresie stosowanej technologii przewidziano powszechnie znane i sprawdzone rozwiązania nie stanowiące uciążliwości dla środowiska i ludzi. Ze względu na brak szkodliwego oddziaływania na środowisko - tereny (działki) otaczające dokumentowaną inwestycję nie odnotowują uciążliwości, szkodliwości ani wprowadzenia ograniczeń w użytkowaniu, zagospodarowaniu itp.

3. POTENCJALNE AWARIE MOGĄCE WYSTĄPIĆ W TRAKCIE REALIZACJI INWESTYCJI

Z uwagi na mały zakres robót inwestycyjnych nie przewiduje się poważniejszych awarii.

4. WENTYLACJA.

Pomieszczenia sanitarne wentylacja grawitacyjna

5. WYMAGANIA DOTYCZĄCE OSZCZĘDNOŚCI ENERGII.

Obiekt został zaprojektowany zgodnie z wymogami izolacyjności cieplnej , przyjęte w projekcie rozwiązania projektowe spełniają wymagania dotyczące oszczędności energii zawarte w przepisach techniczno - budowlanych i innych wymagań związanych z oszczędnością energii

